

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

B.B.M.P / Addl. Secy / JDN / 0553 / 2011-12

B.B.M.P./Addl. Dir./JBN T/553/2011-12
ಈ ಸಹ ನಮೂನೆಯ ಕೃಷಿ ಸಮೀಕ್ಷಾ ಸಹಿ ಪರಿಶೀಲನೆ
ಇದರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಹಿ - 1 ಸಹಿ - 1
9672

2BF + GF + 170F - Tower-A - Cluster-1

No 26736

2BF + 6F + 220F - Tower-B-cluster-2

2BF + GF + 2UF = Tower - G, DGB-cluster-3

ಸಿಟಿ ಮಹಕೂರ್ ಕೆ. ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕೃಷ್ಣಾಚಾರ್ಯ ನೇ. ಡಿವಿಷನ್ ಛೇನಿ ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ನೇ.

ನಂಬು ಮನೆಗೆ ಮೂಲಿಕೆ/ವಾಸವರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಜಿ.ನೀಲಗೌಡ (ಬಿ.ಬಿ.ಎಸ್)

ನಂಬು ಮನೆಗೆ ಮೂಲಕ/ವಾಸುರಾದ ಪ್ರೇ.ಎಂ.ಆರ್.ಬಿ.ವಿ.ಎಂ. (ಬಿ.ಎ.ಎಂ.)
 ೨೭.೬.೭೭ ರಿಂದ ೨೭.೭.೭೭ ರ (೨೭.೭.೭೭ ರ) ರವರೆಗೆ ೨೭.೭.೭೭ ರ
 ೨೭.೭.೭೭ ರಿಂದ ೨೭.೭.೭೭ ರ (೨೭.೭.೭೭ ರ) ರವರೆಗೆ ೨೭.೭.೭೭ ರ
 ೨೭.೭.೭೭ ರಿಂದ ೨೭.೭.೭೭ ರ (೨೭.೭.೭೭ ರ) ರವರೆಗೆ ೨೭.೭.೭೭ ರ
 ೨೭.೭.೭೭ ರಿಂದ ೨೭.೭.೭೭ ರ (೨೭.೭.೭೭ ರ) ರವರೆಗೆ ೨೭.೭.೭೭ ರ

ನೀವು ನೇ ನಂಬಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂಬ ವಿಷಯ

ಕುರಿತು ಭರವಸೆ ನೀಡಿದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ

5/4/2012

ಸಲಿ ಕೊಟ್ಟ ಆರ್ಟ್

ಮಾನ್ಯ ಸ್ಪೀಕರ್‌ರವರು 01/06/2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಂಸದೀಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ
ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಸದೀಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ 02/06/2014

[illegible][illegible]

9) మొత్తమును 200 - (1) పుష్కరిక - 270153 = 0 (2) పద్మవిలేజ్ - 1350769 = 0
(3) పద్మవిలేజ్ - 10442179 = 0 (4) నర్మదా కెనల్ - 1545000 = 0 (5) మొత్తము -

4. (a) $104 \frac{1}{2} \times 79 = 8355.5$ (b) $154 \times 100 = 15400$ (c) $10000 \times 10 = 100000$ (d) $10000 \times 10 = 100000$

ಸೂಚನೆ :- ಇದರ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಂಶವಾಗಿರುವ ಪರಮಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು,

ಸೂಚನೆ :- ಇದರ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಪರಶ್ವಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಪರಶ್ವಗಳನ್ನು ಉಲಂಘಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಕಂಡುಬಂದರೆ,

ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಪರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಕ್ರಮ 462 ನೇ ನಿಬಂಧನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕಮಿಷನರಿಗೆ ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಕ್ರಾಂತಿ 462 ನೇ ನಿಬಂಧನೆ ಮೇರೆಗೆ ಕಮಿಷನರಿಗಳಾಗುವುದು.

[illegible]

ಅಂಶ ೧೨- ೫೪೯೭೦೦ ರೂ. ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಮಗ್ರಗಳ ಮೊತ್ತ ೮೮ ರೂ.
ಅಂಶ ೧೩- ೧೨೯೬೨೦೦ ರೂ. ವಸ್ತು ತೆರಿಗೆ ಹಿನ್ನೆಲೆ ೧೧೨೮೦೦ ರೂ.- ೫೦,೦೦,೦೦೦ ರೂ.
ಅಂಶ ೧೪- ೧೨೯೬೨೦೦ ರೂ. ೫೦,೦೦,೦೦೦ ರೂ. ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಹಿನ್ನೆಲೆ ೧೧೨೮೦೦ ರೂ. ೨೯,೬೨೦೦

2. 2016.11.28 75 cu. 50,00,000=00 മുതൽ 3. 2016.11.28 74 cu. 29,55,000
4. 2016.11.28 73 cu. HDFC-Bank സാമ്പത്തിക വർഷ 2016-17-ലെ

2016/12/06 HDFC Bank నందం బ్రాంచ్ లో డి.ఎం.ఆర్. గ్రాంట్ అందజేసింది. జి. నందం బ్రాంచ్ 23/06

ಹರಾಸು ಅಡಿಯಲ್ಲಿ : 22-10-2023
ತಾರೀಖು 23 ನೇ ಸುಕ್ರ

ತಾರೀಖು ನೇ
..... ಮಾಹಿತಿ 2012 ಇಸವಿ

ಇ. ನಂ. ೨೩ (೦೬)
ಹಂಚಿಕೆ ವಿವರಣೆ (ನಿರ್ದೇಶನ-೦೬)

ಬಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಸಿಬಿಆರ್‌ಎಸ್‌-ಬಿಆರ್‌ಎಸ್‌)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬಹುತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಬೆಂಗಳೂರು

2/6/14 9/20/14 23/06/14

23/6/12 23/6/12

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಪಡೆದ ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರೈಸಿ ಅಫೀಸಿಗೆ ಬರಹ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಮಂಜೂರಾದ ಪ್ರಾಸಿಗೆ ವಿರೋಧವಾದ ಯಾವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನೂ ನಡೆಸಕೂಡದು.
3. ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದ ದೇಳಿ ತೋರಿಸಲು, ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸು ಸಹಾ ಕಟ್ಟುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆದಾ ಸಿದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕು.
4. ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಹಳ್ಳ ತೆಗೆಯಕೂಡದು.
5. ಪಾಯಿಮಾನ್ ಗೊತ್ತುಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಪ್ರತಿದಿನವೂ ಪಾಕ್ ಮಾಡಲು ತಕ್ಕ ವಿರ್ತಾಪು ಮಾಡಬೇಕು. ಪಾಯಿಮಾನ್ಯ ನೆಲಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಲೂ ಕಲ್ಲು ಕಟ್ಟಿಸಿ ನೀರು ಭೂಮಿಗೆ ಇಳಿಯದಂತೆ ಸಿಮೆಂಟಿನಿಂದ ಸಂದುಗಾರಿ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮಾಳಿಗೆ ನೀರು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ರಸ್ತೆ ಮೇಲೆ ಬೀಳದಂತೆ ಮೇಲಿನಿಂದ ಕೆಳಗಿನವರೆಗೂ ಗೋಡೆಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿ ಗಟ್ಟಿ ದಿಂಡಿನಿಂದ ತಗಡಿನಿಂದ ಯಾವ ವಂಪಾದ ದೋಣಿಗಳನ್ನೂ ಮೊಹರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.
7. ನೀವು ಕಟ್ಟತಕ್ಕ ಕಟ್ಟಡದ ಗೋಡೆಯ ಅಸ್ತಿಭಾರವು ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಮೊಹರಿಯಿಂದ ಒಂದೂವರೆ ಅಡಿಗಿಂತ ಕಮ್ಮಿ ದೂರದಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.
8. ಈ ಲೈಸೆನ್ಸಿನಿಂದ ನೀವು ಗೈರ್ ಮಾಮೂಲು ದೋಣಿ ಅಥವಾ ಬಚ್ಚಲು ನೀರು ತಿರುಗಿಸುವುದಕ್ಕೂ ಹೊಸದಾಗಿ ದಾರಿ ಮಾಡಿ ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೂ ಬಾಗಿಲು ಕಿಟಕಿಗಳನ್ನು ಇಡುವುದಕ್ಕೂ ಅಥವಾ ಜಮೀನು ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೂ ಅವಕಾಶವಿದೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
9. ಕಟ್ಟಡದ ಪಾಮಾನುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಮೊಹರಿ ಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಹಾಕಿಸಕೂಡದು.
10. ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿ ಲಂಟಾರು, ಕತ್ತಾಳಿ, ಬೊಂತೆಕತ್ತಾಳಿ ಇತರ ಅಕ್ಷೇಪಕರವಾದ ಗಿಡಗಳ ಬೇಲಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಮುಳ್ಳು ತಂತಿಯ ಬೇಲಿಯನ್ನು ಹಾಕಿಸಕೂಡದು.
11. ಕಟ್ಟಡದ ಸೂರು ಯಾ ಲೋಮೆಗಳ ಕಿಟಕಿಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಿಸ್ತಡಿತಿ, ದೋಣಿಗಳು ಬೀದಿಯ ಮೊಹರಿಯಿಂದ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಉಚ್ಚಾಯಿಸಿ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಲೈಸೆನ್ಸಿನಿಂದ ಕಟ್ಟತಕ್ಕ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಲೈಸೆನ್ಸುದಾರರಿಗೆ ಇದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಇಲ್ಲದ ಹಕ್ಕುದಾರಿ ಈಗ ಹೊಸದಾಗಿ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಇತರರಿಗೆ ಇರಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಯಾವ ಕುಂದಕವೂ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
13. ಹೊಗೆ ಹೋಗಲು ಇಂತಹ ಚಮಣಿಗಳು ಮಾಳಿಗೆ ಮುಟ್ಟುತ್ತಿಂತೆ 4 ಅಡಿ ಕಮ್ಮಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಎತ್ತರಿಸಿ ಕಟ್ಟಬೇಕು.
14. ಮುಟ್ಟುಗಳನ್ನು ಬೇಸುಮೆಂಟಿನಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕೇ ಹೊದದು ಕಟ್ಟಡದಿಂದೀಚೆಗೆ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಮೊಹರಿನ ಮೇಲೆ ಬರುವಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.
15. ಕಿಟಕಿಗಳು, ಮನೆಗಳ ಅಥವಾ ಬೇಲಿಗಳ ಬಾಗಿಲುಗಳು ಒಳಭಾಗಕ್ಕೆ ತೆರೆಯುವಂತೆ ಇಡಿಸಬೇಕಲ್ಲದ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಜಾಗದ ಮೇಲೆ ಬರುವಂತೆ ಇಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
16. ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಸು ಮಣ್ಣಿನಿಂದ ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದು.
17. ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಫೀಸಿಗೆ ಬರಹ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
18. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೂ ಮತ್ತು ಬೈಲಾಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೂ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಕ್ಟಿನ 381ನೇ ಇಲ್ಲವೇ 462ನೇ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆಯಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇವೆರಡು ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆಯಾಗಲೀ ತಿಕ್ಕಿಗೆ ಗುರಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

BBMP/Addl.Dir/JD NORTH / LP / 0553/2011-112

Conditions:

- Sanction is accorded for the proposed **Residential Building** at khata No. 13/2, Thanisandra Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore.
 - Consist of 2BF+GF+17 UF (Seventeen Upper Floors only) for Tower – A – Cluster – 1
 - Consist of 2BF+GF+22 UF (Twenty Two Upper Floors only) for Tower – B – Cluster – 2
 - Consist of 2BF+GF+27 UF (Twenty Seven Upper Floors only) for Tower – C,D & E – Cluster – 3
- Sanction is accorded for **Residential** use only. The use of the building shall not be deviated to any other use.
- Two Basement Floors and Surface** area reserved for car parking shall not be converted for any other purpose.
- Development charges towards increasing the capacity of water supply, sanitary and power main has to be paid to BWSSB and BESCOM if any.
- Necessary ducts for running telephone cables, cubicles at ground level for postal services & space for dumping garbage within the premises shall be provided.
- The applicant shall construct temporary toilets for the use of construction workers and it should be demolished after the construction.
- The applicant shall insure all workmen involved in the construction work against any accident / untoward incidents arising during the time of construction.
- The applicant shall not stock any building materials / debris on footpath or on roads or on drains. The debris shall be removed and transported to nearby dumping yard.
- The applicant / builder is prohibited from selling the setback area / open spaces and the common facility areas, which shall be accessible to all the tenants and occupants.
- The applicant shall provide a space for locating the distribution transformers & associated equipment as per K.E.R.C (Es & D) code leaving 3.00mts. from the building within the premises.
- The applicant shall provide a separate room preferably 4.50 x 3.65 m in the basement for installation of telecom equipment and also to make provisions for telecom services as per Bye-law No. 25.
- The applicant shall maintain during construction such barricading as considered necessary to prevent dust, debris & other materials endangering the safety of people / structures etc. in & around the site.
- The applicant shall plant at least two trees in the premises.
- Permission shall be obtained from forest department for cutting trees before the commencement of the work.
- License and approved plans shall be posted in a conspicuous place of the licensed premises. The building license and the copies of sanctioned plans with specifications shall be mounted on a frame and displayed and they shall be made available during inspections.
- If any owner / builder contravene the provisions of Building Bye-laws and rules in force, the Architect / Engineer / Supervisor will be informed by the Authority in the first instance, warned in the second instance and cancel the registration if the same is repeated for the third time.
- Technical personnel, applicant or owner as the case may be shall strictly adhere to the duties and responsibilities specified in Schedule – IV (Bye-law No. 3.6) under sub section IV-8 (e) to (k).
- The building shall be constructed under the supervision of a registered structural engineer.
- On completion of foundation or footings before erection of walls on the foundation and in the case of columnar structure before erecting the columns "COMMENCEMENT CERTIFICATE" shall be obtained.
- Construction or reconstruction of the building should be completed before the expiry of five years from the date of issue of license & within one month after its completion shall apply for permission to occupy the building.
- The building should not be occupied without obtaining "OCCUPANCY CERTIFICATE" from the competent authority.
- Drinking water supplied by BWSSB should not be used for the construction activity of the building.
- The applicant shall ensure that the Rain Water Harvesting Structures are provided & maintained in good repair for storage of water for non potable purposes or recharge of ground water at all times having a minimum total capacity mentioned in the Bye-law 32(a).
- The building shall be designed and constructed adopting the norms prescribed in National Building Code and in the "Criteria for earthquake resistant design of structures" bearing No. IS 1893-2002 published by the Bureau of Indian Standards making the building resistant to earthquake.
- The applicant should provide solar water heaters as per table 17 of Bye-law No. 29 for the building.
- Facilities for physically handicapped persons prescribed in schedule XI (Bye laws – 31) of Building bye-laws 2003 shall be ensured.

23/06/12
Joint Director of Town Planning (N)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

23/06/12
23/06/12

23/6

27. The applicant shall provide at least one common toilet in the ground floor for the use of the visitors / servants / drivers and security men and also entrance shall be approached through a ramp for the Physically Handicapped persons together with the stepped entry.
28. The Occupancy Certificate will be considered only after ensuring that the provisions of conditions vide Sl. No. 23, 24, 25 & 26 are provided in the building.
29. The applicant shall ensure that no inconvenience is caused to the neighbors in the vicinity of construction and that the construction activities shall stop before 10.00 PM to avoid hindrance during late hours.
30. Garbage originating from Apartments / Commercial buildings shall be segregated into organic and inorganic waste and should be processed in the **Recycling processing unit 500 kg** capacity installed at site for its re-use / disposal (Applicable for Residential units of 50 and above and 5000Sq.m and above built up area for Commercial building).
31. The structures with basement/s shall be designed for structural stability and safety to ensure for soil stabilization during the course of excavation for basement/s with safe design for retaining walls and super structure for the safety of the structure as well as neighboring property, public roads and footpaths, and besides ensuring safety of workman and general public by erecting safe barricades.
32. The consent for Establishment from the Ministry of Environmental and Forest (MOEF) / KSPCB should be taken wherever applicable.
33. Sufficient two wheeler parking shall be provided as per requirement.
34. Traffic Management Plan shall be obtained from Traffic Management Consultant for all high rise structures which shall be got approved from the Competent Authority if necessary.
35. TDR certificate should be produced at the time of obtaining Occupancy Certificate (5% of the sital area).
36. The owner / Association of high-rise building shall obtain clearance certificate from Fire Force Department every two years with due inspection by the department regarding working condition of Fire Safety Measures installed. The certificate should be produced to the corporation and shall get the renewal of the permission issued once in two years.
37. The Owner / Association of the high-rise building shall get the building inspected by empanelled agencies of the Fire Force Department to ensure that the fire equipments installed are in good and workable condition, and an affidavit to that effect shall be submitted to the corporation and Fire Force Department every year.
38. The owner / Association of high-rise building shall obtain clearance certificate from the Electrical Inspectorate every two years with due inspection by the department regarding working condition of Electrical installations / Lifts etc. The certificate should be produced to the corporation and shall get the renewal of the permission issued.
39. The Owner / Association of the high-rise building shall conduct two mock – trials in the building, one before the onset of summer and another during the summer and assure complete safety in respect of fire hazards.
40. In case of any false information, misrepresentation of facts, or pending court cases, the plan sanction is deemed cancelled.
41. All other conditions laid down by Bangalore Development Authority while approving the Development Plan for the project should be strictly adhered to

Note:

1. Accommodation shall be provided for setting up of schools for imparting education to the children of construction workers in the labour camps / construction sites.
2. List of children of workers shall be furnished by the builder / contractor to the Labour Department which is mandatory.
3. Employment of child labour in the construction activities strictly prohibited.
4. Obtaining NOC from the Labour Department before commencing the construction work is a must.
5. BBMP will not be responsible for any dispute that may arise in respect of property in question.
6. In case if the documents submitted in respect of property in question is found to be false or fabricated, the plan sanctioned stands cancelled automatically and legal action will be initiated.
7. The demand for payment of Park & Open Space fee is Quashed as per the orders of Hon'ble High Court vide W.P No. 25221/2010 (LB-BMP), however, this is subject to condition for remittance of such cost in future, based on the outcome of the final court orders.
8. The cross over bridge across the drain from the road to the property should be constructed as per the designs of the DPR obtained from Chief Engineer (Storm Water Drain).

M. Narayanaiah 23/08
Joint Director of Town Planning (N)
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

23/6/12
23/06/12
23/6

II. NOC Details

Sl. No.	Name of the Statutory Department	Reference No. & Date	Conditions imposed
1	Fire Force Department	GBC(1)132/2011, Dated: 31-03-2012	All the conditions imposed in the letter issued by the Statutory Body should be adhered to.
2	Airport Authority of India	AAI/BIA/ATM/NOC/639/981-85, Dated: 30-11-2010	
3	BWSSB	BWSSB/EIC/AEE (M)-I/DCE (M) /TA-9/ 5507//2011-12, Dated: 22-11-2011	
4	KSPCB	PCB/378/CNP/10/H235, Dated: 30-05-2011	
5	BESCOM	CEE/BMAZ/SEE(O)/AEE-3/F-151 dated: 10-01-2011	
6	SEIAA	SEIAA/135/CON/2010, dated: 24-05-2011	
7	BDA Sensitive Clearance	BDA/TPM/DLP-65/10-11/5612/2011-12, dated: 30-01-2012	
8	BDA DEVELOPMENT PLAN	BDA/TPM/DLP-65/10-11/670/2012-13, dated: 04-05-2012	

III. The Applicant has paid the fees vide Receipt No. No.0000022 Dated: 21-06-2012 for the following:-

1. Ground Rent	:	54,03,064-00
2. Betterment Charges	:	
a) For Building	:	2,70,153-00
3. Security Deposit	:	1,35,07,659-00
5. Licence Fee	:	1,04,42,179-00
6. Plan copy & Compound Wall charges	:	1,64,800-00
7. Administrative charges of 1% against Labor Cess	:	1,30,857-00
TOTAL	:	2,99,18,712- 00
SAY Rs	:	2,99,19,000- 00

8. Labor Cess : Rs. 1,29,55,000/- Paid Vide D.D. No. 112874, 112875 & 112880 , drawn on HDFC Bank

ಪಟ್ಟಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕ: 19-06-2012
 ಮೇರೆಗೆ ಕೆ.ಜಂ.ನಿ.ಸ.ಯೋ.(ಉ)/(ಫ) ಎಲ್.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ 53/2011-2012 .
 ದಿನಾಂಕ: 23-06-2012 ಕಟ್ಟಡ ಸಕ್ತ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನಯ ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುವ
 ಪರತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 23-06-2012
 ದಿನ: 22-06-2014 ರವರೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತದೆ.
 (ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮಾತ್ರ)

ಮಂಜೂರಾತಿ 23/06
 ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ-ಉತ್ಪನ್ನ)
 ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
 23/06/12